

Der Staatsminister

SÄCHSISCHES STAATSMINISTERIUM DER FINANZEN
Postfach 100 948 | 01076 Dresden

Präsidenten des Sächsischen Landtages
Herrn Dr. Matthias Rößler
Bernhard-von-Lindenau-Platz 1
01067 Dresden

Kleine Anfrage des Abgeordneten Marco Böhme, Fraktion DIE LINKE
Drs.-Nr.: 6/12538
Thema: Nachfrage zur Kleinen Anfrage (Drs.-Nr.: 6/9820) zur Nutzung von Solarenergie auf landeseigenen Immobilien des Freistaates Sachsen

Aktenzeichen
(bitte bei Antwort angeben)
L/K/46-B 1003/1/42/19-
2018/10027

Dresden, 25. März 2018

Sehr geehrter Herr Präsident,

den Fragen sind folgende Ausführungen vorangestellt:

„Im Jahr 2009 wurde nach Angaben der Staatsregierung durch den Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement (SIB) eine so genannte ‚Dachflächenbörse‘ eingerichtet, über die Dachflächen landeseigener Immobilien für Photovoltaik-Bürgerenergieanlagen zur Verfügung gestellt wurden (siehe Antwort auf die Kleine Anfrage Drucksachen-Nummer 5/78). Außerdem wurde in der Kleinen Anfragen ein Dachflächenpotenzial von 20.000 Quadratmeter für Solarenergie nutzbare Fläche auf landeseigenen Immobilien geschätzt. Mittlerweile sind bereits (Stand Juli 2017) auf knapp 23.000 m² Solaranlagen auf Landesimmobilien errichtet (Drs. 6/9820)“

Namens und im Auftrag der Sächsischen Staatsregierung beantworte ich die Kleine Anfrage wie folgt:



Hausanschrift:
Sächsisches Staatsministerium
der Finanzen
Carolaplatz 1
01097 Dresden

Telefon +49 351 564 4000
Telefax +49 351 564 4009

minister@smf.sachsen.de*

www.smf.sachsen.de

Verkehrsverbindung:
Zu erreichen mit den
Straßenbahnlinien 3, 7, 8
Haltestelle Carolaplatz

Für Besucher mit Behinderungen
befinden sich Parkplätze im
Innenhof. Bitte beim Pfortner-
dienst melden.

*Kein Zugang für verschlüsselte
elektronische Dokumente. Zugang für
qualifiziert elektronisch signierte
Dokumente nur unter den auf
www.smf.sachsen.de/eSignatur.html
vermerkten Voraussetzungen.

Frage 1: Welche Dachflächen landeseigener Immobilien mit welcher Größe wurden über die so genannte Dachflächenbörse seit 2009 für die Photovoltaiknutzung angeboten und auf welchen Flächen davon wurden tatsächlich Anlagen in welcher Größe realisiert?

Die Dachflächenbörse des Freistaates Sachsen wies Dachflächen von 27 landeseigenen Immobilien aus. Auf vier der angebotenen Dachflächen wurden Photovoltaikanlagen errichtet. Nähere Angaben sind in der Anlage enthalten.

Frage 2: Existiert die Dachflächenbörse noch? Wenn nicht, von wann bis wann existierte sie und warum wurde sie eingestellt, wenn ja, nach welchen Kriterien werden Dachflächen zur Vermarktung über die Dachflächenbörse angeboten und in welchen Fällen werden die installierten Anlagen zur Eigenerzeugung genutzt?

Die Dachflächenbörse des Freistaates Sachsen existiert nicht mehr. Sie wurde im Zeitraum 2009 bis 2014 aktiv über das Internet des Staatsbetriebes Sächsisches Immobilien- und Baumanagement betrieben und danach eingestellt. Die Dachflächen auf den landeseigenen Immobilien sollen künftig grundsätzlich für die Realisierung landeseigener Photovoltaikanlagen vorgehalten werden. Daneben wurde im Verlauf des Betriebs der Dachflächenbörse ersichtlich, dass die Nachfrage potenzieller Investoren nach Kenntnis des konkreten Aufwandes zur Errichtung eines Bürgersolkraftwerkes, z. B. für die Prüfung der Statik, für die bauliche Anpassung des Gebäudes und für die Einholung der öffentlich-rechtlichen Genehmigungen nachließ.

Frage 3: Wie groß ist das solar nutzbare Dachflächenpotenzial auf landeseigenen Immobilien in Sachsen und welche Gutachten und Einschätzungen führen auf welcher Grundlage zu diesem Schluss?

Es wird auf die Beantwortung der Frage 1 der Kleinen Anfrage Drs. 6/9820 verwiesen. Demnach wird die Eignung von Immobilien für die Solarenergienutzung in der Regel einzelfallbezogen und auf der Grundlage einer konkreten Anforderung geprüft. Eine flächendeckende Prüfung der Liegenschaften hinsichtlich der Eignung für die solar-energetischen Nutzungen erfolgt nicht.

Frage 4: Warum ist eine flächendeckende oder wenigstens größerformatig - nicht-einzelfallbezogene Untersuchung von Landesimmobilien hinsichtlich der Eignung für PV und Solarthermie verzichtbar oder für welchen Zeitraum ist eine solche beabsichtigt?

Eine flächendeckende Untersuchung von Landesimmobilien hinsichtlich der Eignung für die Solarenergienutzung ist nicht vorgesehen. Die entsprechende Eignung ist von verschiedenen Faktoren abhängig und im Einzelfall zu prüfen. Diese Prüfungen sind teilweise sehr spezifisch und mit dementsprechenden Kosten verbunden. Es wird in diesem Zusammenhang auf die Beantwortung der Frage 1 der Kleinen Anfrage Drs. 6/9820 verwiesen.

Frage 5: Welcher Ziel-Erschließungsgrad der landeseigenen Dachflächen wird für die Nutzung für Solarenergie von der Staatsregierung angenommen?

Es gibt keine entsprechenden Zielvorgaben.

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Matthias Haß

Anlage

Gebäudebezeichnung in der Dachflächenbörse	Straße, Hausnummer	PLZ	Ort	Angaben zur Dachgröße/nutzbare Fläche (in m²) in der Dachflächenbörse	realisierte Anlage	genutzte Fläche in m²	Leistung in kWpeak
Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Zentrale	Wilhelm-Buck-Straße 4	01097	Dresden	600			
Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Zentrale, Sächsisches Staatsministerium für Wissenschaft und Kunst	Wigardstraße 17	01097	Dresden	1.124			
Ministerialgebäude Carolaplatz	Wilhelm-Buck-Straße 2	01097	Dresden	ohne Angabe in der Dachflächenbörse			
Fachgerichtszentrum Dresden	Hans-Oster-Straße 4	01099	Dresden	ohne Angabe in der Dachflächenbörse	Photovoltaikanlage	110,0	11,0
Hochschule der Sächsischen Polizei, Fortbildungszentrum Bautzen, Haus L	Kantstraße 25	02625	Bautzen	ohne Angabe in der Dachflächenbörse	Photovoltaikanlage	399,6	40,0
Landesamt für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie, Außenstelle Löbau	Georgewitzer Straße 50/Haus 115	02708	Löbau	ohne Angabe in der Dachflächenbörse	Photovoltaikanlage	210,0	21,0
Finanzamt Löbau	Georgewitzer Straße 40	02708	Löbau	ohne Angabe in der Dachflächenbörse			
Hochschule der Sächsischen Polizei, Gebäude U1/U2 /Haus 3	Friedensstraße 120	02929	Rothenburg	ohne Angabe in der Dachflächenbörse			
Hochschule für Grafik und Buchkunst Leipzig, Abendakademie	Trufanowstraße 6	04105	Leipzig	ohne Angabe in der Dachflächenbörse			
Sportgymnasium Leipzig, Schulgebäude, Internat, Mensa	Marschnerstraße 30	04109	Leipzig	ohne Angabe in der Dachflächenbörse			
Berufsakademie Sachsen, Staatliche Studienakademie Leipzig	Schönauer Straße 113a	04249	Leipzig	ohne Angabe in der Dachflächenbörse			
Hochschule für Technik, Wirtschaft und Kultur Leipzig, Verwaltungsgebäude Eichendorffstraße 2 - 4	Eichendorffstraße 2 - 4	04277	Leipzig	ohne Angabe in der Dachflächenbörse			
Sächsische Landesschule für Hörgeschädigte	Karl-Siegismund-Straße 2	04317	Leipzig	ohne Angabe in der Dachflächenbörse			
Straßenbauamt Döbeln/Polizeidirektion Westsachsen	Theodor-Kunzemann-Straße 10	04720	Döbeln	240			
Polizeirevier Oschatz, Werkstatt	Theodor-Körner-Straße 2	04758	Oschatz	ohne Angabe in der Dachflächenbörse			
Landespolizeidirektion Zentrale Dienste, Schulungs- und Referenzzentrum Dommitzsch	Weidenhainer Weg 16	04880	Dommitzsch	ohne Angabe in der Dachflächenbörse	Photovoltaikanlage	670,0	67,0
Westsächsische Hochschule Zwickau, Technikum 1, Funktionsgebäude TV1	Äußere Schneeberger Straße 15	08056	Zwickau	ohne Angabe in der Dachflächenbörse			
Westsächsische Hochschule Zwickau, Wirtschaftshof, Mehrzweckhalle	Schillerstraße 1a	08056	Zwickau	ohne Angabe in der Dachflächenbörse			
Westsächsische Hochschule Zwickau, Außenstelle Schneeberg, Flachbau I und II	Joseph-Haydn-Straße 1	08289	Schneeberg	ohne Angabe in der Dachflächenbörse			
Staatliche Studienakademie Breitenbrunn, Mensa	Schachtstraße 128	08359	Breitenbrunn	ohne Angabe in der Dachflächenbörse			
Staatliche Studienakademie Glauchau, Laborgebäude	Kopernikusstraße 51	08371	Glauchau	300			
Staatliche Studienakademie Glauchau, Hauptgebäude	Kopernikusstraße 51	08371	Glauchau	217			
Staatliche Studienakademie Glauchau, Mensa/Aula	Kopernikusstraße 51	08371	Glauchau	485			
Landesjustizkasse Chemnitz	Jagdschänkenstraße 56	09117	Chemnitz	360			
TU Bergakademie Freiberg, Metallkunde	Gustav-Zeuner-Straße 5	09599	Freiberg	536			
Finanzamt Mittweida	Robert-Koch-Straße 17	09648	Mittweida	188			
Polizeirevier/Finanzamt Mittweida	Robert-Koch-Straße 17	09648	Mittweida	196			